

OBEC VOJKOVCE

053 61 VOJKOVCE 37

Zámer previesť nehnuteľný majetok obce Vojkovce ako prípad hodný osobitného zreteľa

V zmysle § 9a zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení predkladáme návrh na predaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve obec Vojkovce

ako prípad hodný osobitného zreteľa:

(zámer previesť resp. prenajať majetok mesta ako prípad hodný osobitného zreteľa musí byť zverejnený na úradnej tabuli obce a na internetovej stránke obce najmenej 15 dní pred schválením Obecným zastupiteľstvom)

predaj nehnuteľnosti: **pozemku**

- **ново vytvorená parcela registra „C“ KN č. 455/2, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 132 m², ktorá vznikla odčlenením od parcely registra „E“ KN č. 9096/1, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 13 m² a odčlenením od parcely registra „E“ KN č. 9103, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 119 m²,** zapísaná v liste vlastníctva č. 1 pre k.ú Vojkovce v zmysle geometrického plánu č. 11955724-49/2011 zo dňa 03.11.2011 na oddelenie a určenie vlastníckych práv k pozemkom registra „C“ KN č. 455/2, ktorý bol vyhotovený geodetom Ľudovítom Piklom, Lipová 10, Spišské Vlachy, autorizačne overený: Ing. Ladislavom Tichým, autorizovaným geodetom a kartografom zo dňa 4.11.2011 a úradne overený Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálnym odborom dňa 25.11.2011 pod číslom 547/2011 – Mgr. Lenke Čurillovej, bytom 053 61 Vojkovce 83 za kúpnu cenu 660,00 EUR (5,00 EUR za m²).

Zámer previesť nehnuteľný majetok obce Vojkovce, ako prípad hodný osobitného zreteľa navrhujeme z dôvodu, že ide o vysporiadanie skutkového a právneho stavu k pozemku dlhodobo zastaveného stavebnými objektami k rodinnému domu so súpisným číslom č. 83 vo vlastníctve žiadateľky Mgr. Lenky Čurillovej, bytom 053 61 Vojkovce 83, za cenu vo výške 5,00 EUR/m². Pozemok bude aj naďalej pôvodnému účelu využitia t.j. zástavba stavebnými objektami.

Vzhľadom na parametre nehnuteľnosti je táto pre obec tohto času nevyužiteľná. Z uvedeného dôvodu využitie inštitútu osobitného zreteľa pri predaji uvedeného pozemku spĺňa svoj zákonný účel s dôrazom na jeho následné efektívne využitie.

Zámer predaja pozemku a spôsob predaja pozemku ako prípad hodný osobitného zreteľa bol schválený na rokovaní OZ vo Vojkovciach dňa 25.09.2023, Uznesením č.55/2023.

V zmysle §9a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení o schválení prevodu nehnuteľného majetku ako prípadu hodného osobitného zreteľa, rozhoduje OZ trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Zverejnené na úradnej tabuli obce dňa: 28.9.2023

Zverejnené na web stránke obce dňa: 28.9.2023

Ing.Petra Gmucová v.r.

starostka obce